

嘉兴市国土资源局文件

嘉土资发〔2016〕23号

嘉兴市国土资源局关于印发《嘉兴市本级 2016年度国有建设用地供应计划》的通知

南湖区、秀洲区人民政府，市政府各部门、直属各单位：

《嘉兴市本级2016年度国有建设用地供应计划》已经市政府领导同意，现印发给你们，请认真组织实施。

嘉兴市国土资源局

2016年3月30日

嘉兴市本级 2016 年度国有建设用地供应计划

为加强国有建设用地供应计划管理，充分发挥国有建设用地供应计划在扩大有效投资中保障作用，根据省厅《关于做好 2016 年国有建设用地供应计划编制工作的通知》（厅办函[2015]153 号）的有关要求，结合我市 2016 年度国民经济和社会发展工作目标、土地利用需求和供应潜力情况，特制定本计划。

一、指导思想

以科学发展观为统领，紧紧围绕嘉兴市 2016 年国民经济和社会发展工作目标，认真贯彻落实中央经济工作会议上提出的“去产能、去库存、去杠杆、降成本、补短板”五大任务，加快推进供给侧结构性改革，坚持“城乡统筹、节约集约、供需平衡、有保有压”的原则，统筹安排市本级 2016 年度国有建设用地供应的总量、结构、布局、时序和方式，充分发挥国有建设用地供应计划在宏观调控中的闸门作用，以土地供应结构调整和利用方式转变，推动我市产业转型升级和经济发展方式转变，着力改善民生，促进城乡统筹，实现经济社会发展与土地利用相协调。

二、计划安排

（一）供应总量

嘉兴市本级 2016 年度国有建设用地供应总量为 540.1487 公顷。其中，批而未供、政府储备土地、闲置低效

收回等存量建设用地占比达到 85.78%，

(二) 供应结构

嘉兴市本级 2016 年度国有建设用地供应计划总量中，商服用地为 32.5965 公顷，占总量的 6.03%；工矿仓储用地为 247.0529 公顷，占总量的 45.74%；住宅用地为 103.9517 公顷，占总量的 19.25%（其中拆迁安置房用地 36.5872 公顷，商品房用地 67.3675 公顷）；公共管理与公共服务用地为 49.1294 公顷，占总量的 9.1%；交通运输用地为 107.4182 公顷，占总量的 19.88%。

(三) 空间布局

在空间布局上，按照中心城区重点保、外围区域保重点的思路，安排南湖区用地 2768 亩，占比为 34.16%；安排秀洲区用地 2729 亩，占比为 33.68%；安排嘉兴经济开发区（国际商务区）用地 2605 亩，占比为 32.16%。

附件：

- 1、嘉兴市本级 2016 年度国有建设用地供应计划表
- 2、嘉兴市本级 2016 年度住房用地供应计划表
- 3、嘉兴市本级 2016 年度国有建设用地供应宗地表
- 4、嘉兴市本级 2016 年度国有建设用地供应备选宗地表

附件 1:

嘉兴市本级 2016 年度国有建设用地供应计划表

单位：公顷

用途 区域	合计	商服用地	工矿仓 储用地	住宅用地					公共管 理与公 共服务 用地	交通运 输用地	水域及 水利设 施用地	特殊 用地
				小计	廉租房 用地	经济适用 房用地	商品房 用地	拆迁安 置房				
南湖区	184.5182	10.7591	102.1389	26.6114	0.0000	0.0000	11.4178	15.1936	14.4045	30.6043	0.0000	0.0000
秀洲区	181.9221	10.5953	82.8083	37.2724	0.0000	0.0000	23.6348	13.6376	20.3816	30.8645	0.0000	0.0000
嘉兴经济技术开发区 (国际商务区)	173.7084	11.2421	62.1057	40.0679	0.0000	0.0000	32.3119	7.7560	14.3433	45.9494	0.0000	0.0000
市本级合计	540.1487	32.5965	247.0529	103.9517	0.0000	0.0000	67.3645	36.5872	49.1294	107.4182	0.0000	0.0000

注：嘉兴经济技术开发区（国际商务区）以下简称经济开发区。

附件 2:

嘉兴市本级 2016 年度住房用地供应计划表

单位：公顷

用途 区域	合计	保障性安居工程用地					商品住房用地	保障性安居工程 和中小套型商品房 用地占比 (%)	
		保障房用地		拆迁安置房	公共租赁房	限价商品房			中小套商品住房
		廉租房	经济适用房						
南湖区	26.6114	0	0	15.1936	0	0	11.4178	7.4216	84.98%
秀洲区	37.2724	0	0	13.6376	0	0	23.6348	16.0717	79.71%
经济开发区	40.0679	0	0	7.7560	0	0	32.3119	22.2952	75.00%
市本级合计	103.9517	0	0	36.5872	0	0	67.3645	45.7885	79.24%

附件 3:

嘉兴市本级 2016 年度国有建设用地供应宗地表

单位: 公顷

序号	宗地编号	宗地坐落	宗地面积 (公顷)	宗地用途	供地方式	供地时间	备注
1	市属-01	城北路至百花路	0.5412	道路	划拨	7月	南湖区
2	市属-02	恬园路至新生路	0.3964	道路	划拨	7月	南湖区
3	市属-03	城北路至百花路	0.4351	道路	划拨	7月	南湖区
4	市属-04	城北路至禾兴路	0.3783	道路	划拨	9月	南湖区
5	市属-05	祝家港路至拥军路	0.6307	道路	划拨	7月	南湖区
6	市属-06	城东路至徐王路	0.4164	道路	划拨	3月	南湖区
7	市属-07	秀洲路东、闸前街南	1.1248	商住	出让	5月	南湖区
8	市属-08	秀洲路西、环城河北	3.7730	商住	出让	5月	南湖区
9	市属-09	解放路南、秀洲路东	0.7326	商业	出让	5月	南湖区
10	市属-10	禾兴路东、中山路南	3.4357	商业	出让	3月	南湖区
11	南湖新区-01	东至竹园路、南至九曲里河、西至空地、北至中港路	0.3600	交通场站用地	划拨	6月	南湖区
12	南湖新区-02	南溪路北侧、南湖区消防大队东侧、平湖塘南侧	1.3400	市政公用设施用地	划拨	4月	南湖区
13	南湖新区-03	东至商务大道、西至富润路	1.0000	道路	划拨	11月	南湖区
14	南湖新区-04	南至三环南路、北至万兴路	4.0000	道路	划拨	6月	南湖区
15	南湖新区-05	东至三环东路、西至庆丰路	4.0000	道路	划拨	6月	南湖区
16	南湖新区-06	北至长水路、南至合作桥港	1.2000	道路	划拨	8月	南湖区
17	南湖新区-07	东至九曲港、南至九曲里河、西至九曲路、北至公交停车场	0.6700	服务设施用地	划拨	5月	南湖区
18	南湖新区-08	南至富兴西路、西至富强路	0.5000	广场	划拨	10月	南湖区
19	南湖新区-09	东至长中港、南至桂园路、西至富润路、北至真家桥港	6.5200	居住	挂牌	11月	南湖区
20	余新镇-01	余新镇永明村	7.0345	住宅	划拨	6月	南湖区
21	余新镇-02	余云公路南侧	2.7774	工业	划拨	4月	南湖区
22	余新镇-03	余新镇农庄村	1.3591	商业	挂牌	3月	南湖区
23	余新镇-05	余北大街北侧、大邦电子西侧	0.5970	工业	挂牌	9月	南湖区
24	余新镇-06	姜贤路东侧	1.3868	工业	挂牌	6月	南湖区

序号	宗地编号	宗地坐落	宗地面积 (公顷)	宗地用途	供地方式	供地时间	备注
25	大桥镇-01	大桥镇化工园区，位于 07 省道以北，北环三路东侧	0.6670	公共设施用地	划拨	6 月	南湖区
26	大桥镇-02	西至七沈公路，南至里华路，东至河流，北至规划道路	6.1899	住宅用地	划拨	6 月	南湖区
27	大桥镇-03	嘉兴工业园区东区永叙路以东、步焦路以北地块	10.4615	工业用地	招拍挂	3 月	南湖区
28	大桥镇-04	嘉兴工业园区南区永庆路以东、新大公路以北地块	10.2522	工业用地	招拍挂	6 月	南湖区
29	大桥镇-05	嘉兴工业园区南区余步公路以西，永红路以东地块内	3.9234	工业用地	招拍挂	6 月	南湖区
30	大桥镇-06	嘉兴工业园区南区余步公路以西、新大路以南地块	16.5732	工业用地	招拍挂	6 月	南湖区
31	大桥镇-07	嘉兴工业园区南区永庆路以东、新桥路以北地块	2.3692	工业用地	招拍挂	6 月	南湖区
32	大桥镇-08	嘉兴工业园区南区，余步路东侧，新昌路南侧	1.9961	工业用地	招拍挂	6 月	南湖区
33	大桥镇-09	起点为七星至大桥公路与老 07 省道相交处，向西南方向延伸，依次与天明路、天宁路相交，跨平湖塘与南溪路相接	4.0800	公路用地	划拨	6 月	南湖区
34	大桥镇-10	南祥路（东平路至中华大道）	2.6075	公路用地	划拨	6 月	南湖区
35	大桥镇-11	镇区里华路（七沈公路至东平路）	1.3533	公路用地	划拨	6 月	南湖区
36	大桥镇-12	镇区东平路（里华路至东平桥）	0.9854	公路用地	划拨	6 月	南湖区
37	大桥镇-13	常祖路（紫宇路至诚信路段约 230 米、欧嘉路至永叙路段约 200 米）	0.9460	公路用地	划拨	6 月	南湖区
38	新丰镇-01	永丰村	0.3208	工业用地	挂牌	3 月	南湖区
39	新丰镇-02	民丰村	0.6447	工业用地	协议出让	3 月	南湖区
40	新丰镇-03	乌桥村	1.3187	工业用地	协议出让	5 月	南湖区
41	新丰镇-04	乌桥村	0.5707	工业用地	协议出让	5 月	南湖区
42	新丰镇-05	永丰村	13.6667	仓储物流用地	挂牌	5 月	南湖区
43	新丰镇-06	镇北村	7.2908	仓储物流用地	挂牌	6 月	南湖区
44	新丰镇-07	镇北村	0.9900	工业用地	协议出让	6 月	南湖区
45	新丰镇-08	永丰村	0.4027	工业用地	协议出让	6 月	南湖区
46	新丰镇-09	横港村	0.2534	工业用地	挂牌	6 月	南湖区
47	新丰镇-10	永丰村	1.9393	工业用地	挂牌	9 月	南湖区
48	新丰镇-11	横港村	0.3426	公路用地	划拨	10 月	南湖区
49	新丰镇-12	镇北、民丰村	0.2667	公共设施	使用	6 月	南湖区

序号	宗地编号	宗地坐落	宗地面积 (公顷)	宗地用途	供地方式	供地时间	备注
50	新丰镇-13	永丰村	0.1500	公共设施	使用	10月	南湖区
51	新丰镇-14	横港村	2.3367	医卫慈善 用地	划拨	10月	南湖区
52	新丰镇-15	竹林村	0.4500	公益事业	挂牌	10月	南湖区
53	新丰镇-16	横港村	1.7000	住宅用地	划拨	6月	南湖区
54	七星街道 -01	亚太路西	3.5066	其他建设 用地	划拨	10月	南湖区
55	七星街道 -02	亚太路西(规划停车场)	0.6542	停车场	划拨	10月	南湖区
56	七星街道 -03	老07省道以北	0.2692	住宅	划拨	4月	南湖区
57	七星街道 -04	七星大道南、星光路西侧	0.9085	公共设施	划拨	4月	南湖区
58	七星街道 -05	亚太路东、现状道路路北侧	1.1113	公共设施	划拨	8月	南湖区
59	七星街道 -06	亚太路东、西侧公园内	0.9937	公共设施	划拨	9月	南湖区
60	七星街道 -07	内港路西、星诺管桩北	0.1398	公共设施	划拨	6月	南湖区
61	七星街道 -08	北起东大路、南至东进路	0.4552	道路	划拨	5月	南湖区
62	七星街道 -09	东进路西段	0.7162	道路	划拨	4月	南湖区
63	七星街道 -10	老07省道-兴桥港	0.4937	道路	划拨	6月	南湖区
64	七星街道 -11	星桥路西、潭湘路北侧	0.3500	公共设施	出让	10月	南湖区
65	七星街道 -12	三环东路西、相互大道北侧	0.7988	商业	出让	11月	南湖区
66	七星街道 -13	角里街延伸段南、亚太路西 侧	0.7574	商业	出让	11月	南湖区
67	七星街道 -14	星桥路西侧、七星路南侧	0.7259	商业	出让	3月	南湖区
68	七星街道 -15	汽车营地南至角里街延伸 段、西至三环东路	2.3084	商业金融 业文化娱乐 业	出让	12月	南湖区
69	七星街道 -16	华荣电器侧北	1.3333	工业	出让	4月	南湖区
70	凤桥镇-01	新园路南侧	8.6658	工业用地	出让	3月	南湖区
71	凤桥镇-02	新园路北侧	2.0976	工业用地	出让	4月	南湖区
72	凤桥镇-03	新园路北侧	1.9998	工业用地	出让	7月	南湖区
73	凤桥镇-04	新科路西	1.9998	工业用地	出让	5月	南湖区
74	凤桥镇-05	新园路北	1.3980	工业用地	出让	8月	南湖区
75	凤桥镇-06	中兴路南侧	2.2493	工业用地	出让	6月	南湖区
76	凤桥镇-07	中兴路北	1.9900	工业用地	出让	9月	南湖区

序号	宗地编号	宗地坐落	宗地面积 (公顷)	宗地用途	供地方式	供地时间	备注
77	凤桥镇-08	七沈公路至西余新交界	3.6000	道路	划拨	12月	南湖区
78	凤桥镇-09	余云公路至梅花洲东门	0.1200	道路	划拨	12月	南湖区
79	科技城-01	西起新07省道,东至科兴路一期	1.9063	道路	划拨	5月	南湖区
80	科技城-02	群贤路南,亨叠利东北	0.2800	工业	协议出让	7月	南湖区
81	科技城-03	软件园内汇信路东	0.5390	工业	挂牌	8月	南湖区
82	科技城-04	群贤路南,泰隆银行东	1.8518	工业	挂牌	12月	南湖区
83	科技城-05	由拳路北,新07省道东	0.6413	商业	协议出让	4月	南湖区
84	工业区-01	新塍塘路北侧、秀港路西侧	2.0018	商服用地	挂牌	2016年2月	秀洲区
85	王江泾-01	虹桥路南侧,中心小学北侧	0.9114	商服用地	挂牌	2016年5月	秀洲区
86	油车港-01	马厍路北侧、徐家门小区南侧	0.8378	商业用地	挂牌	2016年2月	秀洲区
87	新塍-01	兴镇路北侧	0.6402	商业用地	挂牌	2016年4月	秀洲区
88	新塍-02	虹桥北路西侧	0.2667	商服用地	挂牌	2016年6月	秀洲区
89	新塍-03	运河农场	4.7	商服用地	挂牌	2016年12月	秀洲区
90	王店-01	王店镇国庆村,嘉海公路东侧、河流北侧	1.2374	商服用地	挂牌	2016年8月	秀洲区
91	工业区-02	秀洲工业区	4.3334	工矿仓储用地	挂牌	2016年2月	秀洲区
92	工业区-03	康和路东侧、桃园路北侧	3.3455	标准厂房	挂牌	2016年2月	秀洲区
93	工业区-04	八字路南侧、杨家港西侧	3.1443	工矿仓储用地	挂牌	2016年10月	秀洲区
94	工业区-05	嘉铜公路东侧、江南纸张北侧	1.9511	工矿仓储用地	挂牌	2016年10月	秀洲区
95	工业区-06	康和路西侧、洪高路北侧	5.6699	工矿仓储用地	挂牌	2016年10月	秀洲区
96	王江泾-02	边角地3(嘉兴市宝通纺织有限公司南侧)	0.3369	工矿仓储用地	挂牌	2016年2月	秀洲区
97	王江泾-03	嘉爱斯热电厂	1.9259	工矿仓储用地	挂牌	2016年3月	秀洲区
98	王江泾-04	嘉兴市荷花鑫淼经编厂东侧	0.0404	工矿仓储用地	协议	2016年5月	秀洲区
99	王江泾-05	李家桥南,河道南侧	0.3333	工矿仓储用地	挂牌	2016年5月	秀洲区
100	王江泾-06	边角地2(嘉兴市张氏喷织有限公司北侧)	0.3812	工矿仓储用地	协议	2016年5月	秀洲区
101	王江泾-07	宇泗浜元丰大道南侧,07省道东侧	0.7673	工矿仓储用地	挂牌	2016年6月	秀洲区
102	王江泾-08	宇泗浜元丰大道南侧,07省道东侧	0.4391	工矿仓储用地	挂牌	2016年6月	秀洲区
103	王江泾-09	嘉爱斯热电厂	2.8219	工矿仓储用地	挂牌	2016年6月	秀洲区
104	油车港-02	茶园路东侧、曼莎服饰西侧	1.3943	工矿仓储用地	挂牌	2016年1月	秀洲区

序号	宗地编号	宗地坐落	宗地面积 (公顷)	宗地用途	供地方式	供地时间	备注
105	油车港-03	正阳路北侧、真真老老东侧	2.2626	工矿仓储 用地	挂牌	2016年3 月	秀洲区
106	油车港-04	菱坊路西侧、超仪电子南侧	3.0000	工矿仓储 用地	挂牌	2016年4 月	秀洲区
107	油车港-05	正阳路北侧、曼莎服饰南侧	3.2748	工矿仓储 用地	挂牌	2016年5 月	秀洲区
108	油车港-06	北阳路东侧、禾风食品南侧	2.9322	工矿仓储 用地	挂牌	2016年6 月	秀洲区
109	油车港-07	钱塘路北侧、百花庄村民委 东侧	1.0081	工矿仓储 用地	挂牌	2016年7 月	秀洲区
110	新塍-04	亭子桥港东、耀科机械西	0.3676	工矿仓储 用地	协议	2016年4 月	秀洲区
111	新塍-05	思古桥村	0.12	工矿仓储 用地	协议	2016年5 月	秀洲区
112	新塍-06	桃园村	0.2328	工矿仓储 用地	协议	2016年5 月	秀洲区
113	新塍-07	环镇西路西侧	0.2505	工矿仓储 用地	协议	2016年5 月	秀洲区
114	新塍-08	桃园村	0.3829	工矿仓储 用地	挂牌	2016年8 月	秀洲区
115	新塍-09	环镇西路西侧	0.8134	工矿仓储 用地	挂牌	2016年10 月	秀洲区
116	王店-02	盛安路西侧、吉祥西路南侧	5.3795	工矿仓储 用地	挂牌	2016年2 月	秀洲区
117	王店-03	嘉海公路东侧、和顺电器北 侧	2.0073	工矿仓储 用地	挂牌	2016年2 月	秀洲区
118	王店-04	王店镇, 兴乐路北侧、梅秀 路东侧	2.0777	工矿仓储 用地	挂牌	2016年3 月	秀洲区
119	王店-05	王店镇国庆村众心路北侧	0.7981	工矿仓储 用地	挂牌	2016年4 月	秀洲区
120	王店-06	王店镇国庆村盛安路西侧	6.35	工矿仓储 用地	挂牌	2016年4 月	秀洲区
121	王店-07	王店镇, 沿塘路西侧, 木泾 港北侧	0.2588	工矿仓储 用地	拟协议	2016年5 月	秀洲区
122	王店-08	盛安路西侧	1.989	工矿仓储 用地	挂牌	2016年5 月	秀洲区
123	王店-09	王店镇国庆村吉蚂西路南 侧	3.0347	工矿仓储 用地	挂牌	2016年6 月	秀洲区
124	王店-10	王店镇国庆村吉蚂西路北 侧	3.9649	工矿仓储 用地	挂牌	2016年6 月	秀洲区
125	王店-11	王店镇, 吉蚂西路南侧、韦 十路西侧	2.616	工矿仓储 用地	挂牌	2016年6 月	秀洲区
126	王店-12	王店镇, 兴乐路南侧、梅秀 路东侧	3.2684	工矿仓储 用地	挂牌	2016年6 月	秀洲区
127	王店-13	王店镇, 兴乐路北侧、梅秀 路东侧	2.5345	工矿仓储 用地	挂牌	2016年6 月	秀洲区
128	洪合-01	洪合镇新王桥村、洪新公路 西侧	3	工矿仓储 用地	挂牌	2016年2 月	秀洲区
129	洪合-02	洪合镇锦福村	4	标准厂房	挂牌	2016年3 月	秀洲区
130	工业区-07	东升西路南侧、秀园路东侧	5.15	住宅用地	挂牌	2016年3 月	秀洲区
131	工业区-08	秀园路东侧、新塍塘路北侧	6.3638	住宅用地	挂牌	2016年4 月	秀洲区
132	王江泾-10	宇泗滨村办公楼东侧	3.5942	住宅用地	划拨	2016年3 月	秀洲区

序号	宗地编号	宗地坐落	宗地面积 (公顷)	宗地用途	供地方式	供地时间	备注
133	油车港-08	广福路东侧、奥星路南侧	2.2971	住宅用地	挂牌	2016年3月	秀洲区
134	油车港-09	茶园路东侧、马厍路北侧	3.8184	住宅用地	划拨	2016年10月	秀洲区
135	新塍-10	蓬莱路南、朝阳路东侧	0.0861	住宅用地	划拨	2016年3月	秀洲区
136	新塍-11	兴镇路北、虹桥路西	2.8476	商住用地	挂牌	2016年3月	秀洲区
137	王店-14	王店镇, 花园路西侧、陆塔港南侧	3.9763	商住用地	挂牌	2016年4月	秀洲区
138	王店-15	王店镇镇中村	2	住宅用地	划拨	2016年4月	秀洲区
139	王店-16	王店镇镇中村	1.4723	住宅用地	划拨	2016年4月	秀洲区
140	王店-17	王店镇, 希望路东侧、吉祥东路南侧	2.6666	住宅用地	划拨	2016年3月	秀洲区
141	洪合-03	洪合镇洪合村、320国道南侧、丹红市场东侧	3	商住用地	挂牌	2016年3月	秀洲区
142	工业区-09	聚贤路东侧、洪高路南侧	1.8086	医卫慈善用地	挂牌	2016年7月	秀洲区
143	王江泾-11	文化活动中心北侧, 供电所	0.7049	公共管理与公共服务用地	划拨	2016年4月	秀洲区
144	王江泾-12	文化活动中心北侧, 派出所	0.5945	公共管理与公共服务用地	划拨	2016年4月	秀洲区
145	王江泾-13	虹北污水厂	0.2275	公共设施用地	划拨	2016年4月	秀洲区
146	王江泾-14	王江泾法庭	0.1459	公共管理与公共服务用地	划拨	2016年4月	秀洲区
147	王江泾-15	秀源水务投资集团有限公司	0.1189	公共设施用地	划拨	2016年4月	秀洲区
148	王江泾-16	荷花幼儿园	0.3183	科教用地	划拨	2016年4月	秀洲区
149	王江泾-17	民主小学	0.4221	科教用地	划拨	2016年4月	秀洲区
150	王江泾-18	田乐幼儿园	0.47	科教用地	划拨	2016年5月	秀洲区
151	王江泾-19	梅家荡四大原种场	0.0778	科教用地	划拨	2016年6月	秀洲区
152	王江泾-20	东方路东侧, 虹桥路北侧	5.3333	医卫慈善用地	出让	2016年10月	秀洲区
153	王江泾-21	王凝圩区整治工程	0.2448	公共管理与公共服务用地	划拨	2016年11月	秀洲区
154	王江泾-22	双桥幼儿园	0.29	科教用地	划拨	2016年11月	秀洲区
155	油车港-10	奥星路北侧、正原路西侧	0.3752	科教用地	划拨	2016年3月	秀洲区
156	油车港-11	马厍村	0.1304	公共设施用地	划拨	2016年3月	秀洲区
157	油车港-12	千金寺村	0.1974	公共设施用地	划拨	2016年4月	秀洲区
158	油车港-13	胜丰村	0.175	公共设施用地	划拨	2016年5月	秀洲区

序号	宗地编号	宗地坐落	宗地面积 (公顷)	宗地用途	供地方式	供地时间	备注
159	新滕-12	虹桥南路东侧	2	医卫慈善 用地	划拨	2016年4 月	秀洲区
160	新滕-13	嘉湖公路北、新洪公路东	0.2669	公共设施 用地	划拨	2016年5 月	秀洲区
161	新滕-14	虹桥路东、新高路西	1.6267	公共管理 与公共服 务用地	划拨	2016年7 月	秀洲区
162	新滕-15	庙云桥村	0.4882	公共管理 与公共服 务用地	划拨	2016年9 月	秀洲区
163	新滕-16	富兴路东侧	0.5914	公共管理 与公共服 务用地	划拨	2016年10 月	秀洲区
164	王店-18	王店镇, 王建公路南侧、梅 秀路东侧	1.5693	科教用地	挂牌	2016年5 月	秀洲区
165	王店-19	王店镇常睦桥集镇, 电厂路 南侧, 嘉民路东侧	0.0378	公共管理 与公共服 务用地	划拨	2016年8 月	秀洲区
166	洪合-04	洪合镇泰石桥村、实验小学 西侧	0.6667	科教用地	划拨	2016年1 月	秀洲区
167	洪合-05	洪合镇国贸路南侧、规划道 路西侧	1.5	公共设施 用地	划拨	2016年6 月	秀洲区
168	工业区-10	新滕塘路——东升西路北	4.9404	交通运输 用地	划拨	2016年5 月	秀洲区
169	工业区-11	新滕大道——新义村	0.8993	交通运输 用地	划拨	2016年5 月	秀洲区
170	工业区-12	金家木桥港——东升西路	0.2035	交通运输 用地	划拨	2016年5 月	秀洲区
171	王江泾-23	运河东路	1.0656	交通运输 用地	划拨	2016年6 月	秀洲区
172	王江泾-24	运河东路北段北	1.0376	交通运输 用地	划拨	2016年6 月	秀洲区
173	王江泾-25	莲雁路	1.3677	交通运输 用地	划拨	2016年6 月	秀洲区
174	王江泾-26	腾云公路南侧, 运河西热电 厂北	2.2	码头用地	划拨	2016年8 月	秀洲区
175	王江泾-27	东方路西虹桥路北、社会停 车场	2.86	街巷用地	划拨	2016年8 月	秀洲区
176	王江泾-28	新兰宝项目南侧道路	0.267	交通运输 用地	划拨	2016年10 月	秀洲区
177	王江泾-29	运河东路至东方路	0.6333	交通运输 用地	划拨	2016年10 月	秀洲区
178	油车港-14	奥星路南侧、茶园路西侧	0.3481	街巷用地	划拨	2016年1 月	秀洲区
179	油车港-15	车家路-施家路	2.0392	交通运输 用地	划拨	2016年2 月	秀洲区
180	油车港-16	奥星路-杨家港	0.2686	交通运输 用地	划拨	2016年2 月	秀洲区
181	油车港-17	上睦村, 京杭运河东侧	1.3333	码头用地	划拨	2016年6 月	秀洲区
182	油车港-18	杨家港-马厍路	0.3953	交通运输 用地	划拨	2016年9 月	秀洲区
183	油车港-19	正阳路-乐源路	0.6	交通运输 用地	划拨	2016年9 月	秀洲区
184	油车港-20	奥星路-马厍港	0.6	交通运输 用地	划拨	2016年9 月	秀洲区

序号	宗地编号	宗地坐落	宗地面积 (公顷)	宗地用途	供地方式	供地时间	备注
185	油车港-21	菱坊路-长纤港	0.8	交通运输 用地	划拨	2016年9 月	秀洲区
186	油车港-22	南官荡	0.517	交通运输 用地	划拨	2016年9 月	秀洲区
187	王店-20	希望路	1.3812	交通运输 用地	划拨	2016年7 月	秀洲区
188	王店-21	马家浜路	0.304	交通运输 用地	划拨	2016年7 月	秀洲区
189	王店-22	兴乐路	2.4868	交通运输 用地	划拨	2016年7 月	秀洲区
190	王店-23	花园路	0.5346	交通运输 用地	划拨	2016年7 月	秀洲区
191	王店-24	长水塘路	0.3126	交通运输 用地	划拨	2016年8 月	秀洲区
192	王店-25	长水塘路	0.452	交通运输 用地	划拨	2016年8 月	秀洲区
193	王店-26	纬七路	0.5876	交通运输 用地	划拨	2016年8 月	秀洲区
194	王店-27	纬十路	1.0852	交通运输 用地	划拨	2016年8 月	秀洲区
195	王店-28	梅中路	1.3446	交通运输 用地	划拨	2016年8 月	秀洲区
196	经开-01	玉泉路东、府南菜场南。	0.246	商服用地	挂牌	2016年1 月	经济开发 区
197	经开-02	纺工路东、百川路南。	3.2067	商服用地	挂牌	2016年1 月	经济开发 区
198	经开-03	广穹路北、创新路口。	1.04	商服用地	挂牌	2016年6 月	经济开发 区
199	经开-04	由拳路东、晒木桥港南。	1.17	商服用地	挂牌	2016年6 月	经济开发 区
200	经开-05	文昌路南、食品城西。	4.2	商服用地	挂牌	2016年10 月	经济开发 区
201	经开-06	商务大道东、由拳路南。	1.3794	商服用地	挂牌	2016年12 月	经济开发 区
202	经开-07	新嘉禾路南，商务大道西。	6.94	工矿仓储 用地	挂牌	2016年3 月	经济开发 区
203	经开-08	新嘉禾路南，商务大道东。	5.75	工矿仓储 用地	挂牌	2016年3 月	经济开发 区
204	经开-09	东锅一期西、成功路北。	11.3467	工矿仓储 用地	挂牌	2016年9 月	经济开发 区
205	经开-10	长云路西、桐乡大道北。	19.973	工矿仓储 用地	挂牌	2016年9 月	经济开发 区
206	经开-11	成功路北、丰美路东。	8.6552	工矿仓储 用地	挂牌	2016年9 月	经济开发 区
207	经开-12	东锅二期西、成功路北。	6.6378	工矿仓储 用地	挂牌	2016年9 月	经济开发 区
208	经开-13	锦霞路西，江南配送中心 南。	2.8	工矿仓储 用地	挂牌	2016年6 月	经济开发 区
209	经开-14	洪殷路南、中环西路绿化带 西。	4.726	住宅用地	挂牌	2016年1 月	经济开发 区
210	经开-15	红薇路西、姚家荡路南。	4.6562	住宅用地	挂牌	2016年1 月	经济开发 区
211	经开-16	禾平街东、同心路南。	0.52	住宅用地	挂牌	2016年3 月	经济开发 区
212	经开-17	红松二路南、翠柳一路东。	3.7447	住宅用地	挂牌	2016年9 月	经济开发 区

序号	宗地编号	宗地坐落	宗地面积 (公顷)	宗地用途	供地方式	供地时间	备注
213	经开-18	红松二路南、翠柳二路东。	1.346	住宅用地	挂牌	2016年9月	经济开发区
214	经开-19	长水路北、翠柳一路以西。	6.3853	住宅用地	挂牌	2016年3月	经济开发区
215	经开-20	由拳路北、庆丰路东。	6.1505	住宅用地	挂牌	2016年10月	经济开发区
216	经开-21	由拳路南、云东路东。	4.7832	住宅用地	挂牌	2016年10月	经济开发区
217	经开-22	南江路西、文贤路南。	7.756	住宅用地	划拨	2016年10月	经济开发区
218	经开-23	翠柳路西、长水路北。	5.3	公共管理与公共服务用地	划拨	2016年10月	经济开发区
219	经开-24	庄前路北、新气象路东。	3.3733	公共管理与公共服务用地	划拨	2016年10月	经济开发区
220	经开-25	双溪路东、毓秀路南。	5.67	公共管理与公共服务用地	划拨	2016年6月	经济开发区
221	经开-26	乌桥路(商务大道—普民路)	0.2439	交通运输用地	划拨	2016年9月	经济开发区
222	经开-27	朝阳路(文贤路—庆丰路)	2.7757	交通运输用地	划拨	2016年7月	经济开发区
223	经开-28	万国路(成功路—高科路)	1.868	交通运输用地	划拨	2016年9月	经济开发区
224	经开-29	三环南路下穿沪昆铁路段	3.3112	交通运输用地	划拨	2016年9月	经济开发区
225	经开-30	长纤塘南路(纵一路—养正路)	1.33	交通运输用地	划拨	2016年9月	经济开发区
226	经开-31	至诚路(九九大道—中环西路)	0.53	交通运输用地	划拨	2016年9月	经济开发区
227	经开-32	高科路(凌云路—丰美路)	0.83	交通运输用地	划拨	2016年9月	经济开发区
228	经开-33	凌云路(成功路—高科路)	0.57	交通运输用地	划拨	2016年9月	经济开发区
229	经开-34	红松二路(长浜路—长水塘)	2.79	交通运输用地	划拨	2016年9月	经济开发区
230	经开-35	万国路(桐乡大道—320国道)	16.7698	交通运输用地	划拨	2016年6月	经济开发区
231	经开-36	金穗路	0.6469	交通运输用地	划拨	2016年6月	经济开发区
232	经开-37	西部先进制造业基地内	1.379	交通运输用地	划拨	2016年6月	经济开发区
233	经开-38	樵李路下穿铁路部分	1.2965	交通运输用地	划拨	2016年6月	经济开发区
234	经开-39	机场路	1.1908	交通运输用地	划拨	2016年6月	经济开发区
235	经开-40	天枢路	1.8358	交通运输用地	划拨	2016年6月	经济开发区
236	经开-41	兴旺路北段	0.3383	交通运输用地	划拨	2016年6月	经济开发区
237	经开-42	府南农贸市场南、玉泉路东。	0.0361	交通运输用地	划拨	2016年6月	经济开发区
238	经开-43	禹德路	1.1204	交通运输用地	划拨	2016年6月	经济开发区

序号	宗地编号	宗地坐落	宗地面积 (公顷)	宗地用途	供地方式	供地时间	备注
239	经开-44	商务大道、嘉禾路交叉口	0.2977	交通运输 用地	划拨	2016年6 月	经济开发 区
240	经开-45	商务大道、百川路交叉口	0.239	交通运输 用地	划拨	2016年6 月	经济开发 区
241	经开-46	南江路(三环南路一下穿高 铁南)	3.3694	交通运输 用地	划拨	2016年9 月	经济开发 区
242	经开-47	双溪路(五环洞路—三环南 路)	3.1809	交通运输 用地	划拨	2016年9 月	经济开发 区
合 计			540.1487				

附件 4:

嘉兴市本级 2016 年度国有建设用地供应备选宗地表

单位: 公顷

序号	宗地编号	宗地坐落	宗地面积 (公顷)	宗地用途	供地方式	供地时间	备注
1	市属-01	城东路东、周安路南	6.4555	住宅	出让	8月	南湖区
2	市属-02	凌塘路西、长纤塘南	3.5097	住宅	出让	12月	南湖区
3	市属-03	凌塘路东、东升路南	1.2294	商业	出让	10月	南湖区
4	区城投-01	城南路与中环南湖交叉口	4.1700	商住	挂牌	12月	南湖区
5	南湖新区-01	竹园路以西、五号路以北、 云溪路以东、近水街以南	1.7600	商务用地	挂牌	5月	南湖区
6	南湖新区-02	东至九曲港、南至九曲里河、 西至九曲路、北至公交停车场	2.7800	商业用地	挂牌	5月	南湖区
7	南湖新区-03	东至富润路、南至河流、北 至富民路	1.5000	商务	挂牌	7月	南湖区
8	南湖新区-04	东至富强路、南至宏大建筑、 西至新美资产、北至富兴路	1.4900	商务	挂牌	10月	南湖区
9	南湖新区-05	金融创新区东至南江路、南 至合作桥港、西至庆丰路、 北至长水路	5.5300	居住	挂牌	6月	南湖区
10	南湖新区-06	嘉兴市二手车交易市场南 侧、车城路东侧	0.8901	商业	挂牌	7月	南湖区
11	余新镇-01	余北大街南侧	2.8500	公共设施	划拨	6月	南湖区
12	余新镇-02	余北大街北侧(现镇政府地 块)	1.9600	商业	挂牌	7月	南湖区
13	余新镇-03	余北大街北侧、梦迪东侧	1.8157	工业	挂牌	9月	南湖区
14	余新镇-04	镇北路北侧	1.3132	工业	挂牌	9月	南湖区
15	余新镇-05	镇北路北侧	1.2405	工业	挂牌	9月	南湖区
16	余新镇-06	新昌路东侧	3.3276	商住	挂牌	8月	南湖区
17	凤桥镇-01	余云公路北侧	1.1276	风景名胜 用地	出让	3月	南湖区

序号	宗地编号	宗地坐落	宗地面积 (公顷)	宗地用途	供地方式	供地时间	备注
18	凤桥镇-02	余云公路北侧	2.5613	风景名胜用地	出让	6月	南湖区
19	凤桥镇-03	余云公路北侧	2.2165	风景名胜用地	出让	9月	南湖区
20	凤桥镇-04	余云公路北侧	0.6622	风景名胜用地	出让	9月	南湖区
21	凤桥镇-05	大桥路东侧	3.3330	商住用地	出让	7月	南湖区
22	凤桥镇-06	凤飞路	1.9990	商住用地	出让	1月	南湖区
23	凤桥镇-07	凤桥镇新篁集镇青龙路南侧	0.6300	商住用地	出让	12月	南湖区
24	凤桥镇-08	大星村瑶池	0.5600	商住用地	协议	7月	南湖区
25	科技城-01	软件园内汇信路南	1.5566	商业	挂牌	8月	南湖区
26	科技城-02	亚中路西,斯达公司北	2.9685	商业	挂牌	6月	南湖区
27	科技城-03	紫荆路东,晨光路北	5.2575	商住	挂牌	4月	南湖区
28	油车港备选-01	南官荡,鳊鲡港南侧	0.6666	商业用地	挂牌	2016年10月	秀洲区
30	油车港备选-03	东方路东侧,博古街南侧	1.0382	商业用地	挂牌	2016年5月	秀洲区
31	新塍备选-01	兴镇路北侧	1.7336	商服用地	挂牌	2016年12月	秀洲区
32	新塍备选-02	虹桥路东、兴园路北	0.2389	商业用地	挂牌	2016年11月	秀洲区
33	工业区备选-01	唯胜路东侧、新农路北侧	1	工矿仓储用地	挂牌	2016年11月	秀洲区
34	工业区备选-02	唯胜路东侧、新农路北侧	0.9333	工矿仓储用地	挂牌	2016年11月	秀洲区
35	工业区备选-03	唯胜路东侧、八字路南侧	1.7	工矿仓储用地	挂牌	2016年11月	秀洲区
36	王江泾备选-01	边角地5(嘉兴市荣祥喷织有限公司北侧)	1.0993	工矿仓储用地	挂牌	2016年5月	秀洲区
37	王江泾备选-02	印染集聚区北(舒福德)	1.66	工矿仓储用地	挂牌	2016年5月	秀洲区
38	王江泾备选-03	边角地4(嘉兴市金鹭喷织有限公司南侧)	0.9758	工矿仓储用地	挂牌	2016年7月	秀洲区
39	王江泾备选-06	边角地6(佳瑞思喷织有限公司南侧及北侧)	1	工矿仓储用地	挂牌	2016年12月	秀洲区

序号	宗地编号	宗地坐落	宗地面积 (公顷)	宗地用途	供地方式	供地时间	备注
40	王江泾备选-04	07省道西侧,元丰大道南侧	0.54	工矿仓储用地	出让	2016年11月	秀洲区
41	王江泾备选-05	07省道东侧,舒福德西侧	1.3333	工矿仓储用地	出让	2016年12月	秀洲区
42	油车港备选-04	正阳路南侧,菱坊路东侧	3.3244	工矿仓储用地	挂牌	2016年8月	秀洲区
43	新塍备选-03	亭子桥港东、新洪公路西	1	工矿仓储用地	挂牌	2016年11月	秀洲区
44	新塍备选-04	新洛公路南、河流北	2	工矿仓储用地	挂牌	2016年12月	秀洲区
45	王店备选-01	王店镇镇西村王建公路北侧	1.9892	工矿仓储用地	挂牌	2016年6月	秀洲区
46	王店备选-02	王店镇国庆村吉蚂西路北侧	2.718	工矿仓储用地	挂牌	2016年7月	秀洲区
47	王店备选-03	王店镇八联村嘉海公路西侧	2.0012	工矿仓储用地	挂牌	2016年8月	秀洲区
48	王店备选-04	王店镇八联村嘉海公路西侧	1.4674	工矿仓储用地	挂牌	2016年8月	秀洲区
49	王店备选-05	王店镇八联村东西二路北侧	1.0888	工矿仓储用地	挂牌	2016年8月	秀洲区
50	王店备选-06	王店镇镇西村王建公路北侧	1.9261	工矿仓储用地	挂牌	2016年8月	秀洲区
51	王店备选-07	日信塑胶东侧、嘉盛绝缘北侧	0.581	工矿仓储用地	挂牌	2016年12月	秀洲区
52	洪合备选-01	洪合镇新美村	1.3	工矿仓储用地	挂牌	2016年12月	秀洲区
53	工业区备选-04	秀园路西侧、新塍塘北侧	7.34	住宅用地	挂牌	2016年8月	秀洲区
54	王江泾备选-07	迎宾大道西侧,虹桥路南侧	2.6828	商住用地	挂牌	2016年6月	秀洲区
55	王江泾备选-08	虹桥路北侧,运河东侧	2.7021	住宅用地	挂牌	2016年12月	秀洲区
56	新塍备选-05	嘉铜公路东、新塍塘北侧	5.7	商住用地	出让	2016年11月	秀洲区
57	王店备选-08	王店镇,花园路西侧、汇凯路北侧	1.2904	商住用地	挂牌	2016年12月	秀洲区
58	工业区备选-05	南洋学校东侧	4.2	科教用地	划拨	2016年11月	秀洲区
59	新塍备选-06	桃园等7个村	1.3109	公共设施用地	划拨	2016年12月	秀洲区

序号	宗地编号	宗地坐落	宗地面积 (公顷)	宗地用途	供地方式	供地时间	备注
60	洪合备选-02	洪合镇国贸路南侧、环东路东侧	1.2	科教用地	协议	2016年10月	秀洲区
61	经开备选-01	昌盛路北、振兴路西。	0.5067	商服用地	挂牌	2016年3月	经济开发区
62	经开备选-02	庄前路南气象路西	2.066	商服用地	挂牌	2016年5月	经济开发区
63	经开备选-03	大剧院南农经局东	2.1433	商服用地	挂牌	2016年6月	经济开发区
64	经开备选-04	中环西路西、洪殷路北。	2.63467	商服用地	挂牌	2016年6月	经济开发区
65	经开备选-05	升平路西、石隆路南。	0.8533	商服用地	挂牌	2016年6月	经济开发区
66	经开备选-06	城北路东、中环北路北。	2.4	商服用地	挂牌	2016年6月	经济开发区
67	经开备选-07	常秀街东、洪仁路北。	1.978	商服用地	挂牌	2016年6月	经济开发区
68	经开备选-08	茶园路西、城东路南。	2.7013	商服用地	挂牌	2016年6月	经济开发区
69	经开备选-09	文贤路北、云东公寓东。	4.77	商服用地	挂牌	2016年3月	经济开发区
70	经开备选-10	白云桥路北侧，万国路西侧。	6.067	工矿仓储用地	挂牌	2016年9月	经济开发区
71	经开备选-13	董亭浜路南、马家浜路东。	2.5097	工矿仓储用地	挂牌	2016年9月	经济开发区
72	经开备选-11	东至华云路、南至标准厂房。	0.597	工矿仓储用地	挂牌	2016年9月	经济开发区
73	经开备选-12	城东路以南，鸣羊路西。	2.9587	住宅用地	挂牌	2016年3月	经济开发区
74	经开备选-14	塘桥路南、庆丰路东。	3.3598	住宅用地	挂牌	2016年3月	经济开发区
75	经开备选-15	中环南路南、花园路西。	1.002	公共管理与公共服务用地	划拨	2016年10月	经济开发区
合计			162.4719				

嘉兴市国土资源局办公室

2016年4月5日印发
